

Arhitect Corina Caraba

Raport de mandat (iulie 2018- martie 2022)

În cele expuse mai jos doresc să aduc spre cunoștință, în ordine cronologică, activitățile mandatului meu ca vicepresedinte al OAR Transilvania între anii 2018-2022, ca reprezentant al județului Sălaj.

Dorința mea a fost, în primul rând, aceea de a promova arhitectura de calitate, de a crea la nivel local, în rândul colegilor salajeni, un grup pe cât posibil compact și omogen, împreună cu care să combatem arhitectura de proastă calitate, semnătura de compezență și prețurile de dumping practicate în Sălaj.

Am dorit să mă implic în problemele locale, prin dezbateri, colaborări sau participări la diverse întâlniri sau activități organizate de instituțiile locale și, de fiecare dată, am încercat să conving că de important este rolul arhitecților în calitatea vieții și a mediului construit.

- Participare la sedințele semestriale ale OAR Transilvania 2018-2022
- Reprezentat și delegat al OART pentru participare la sedințele Uniunea Patronatelor Sălaj (2 sesiuni), semnare Acord de Parteneriat în numele OAR Transilvania.
- Participare la sedințele Primăriei Municipiului Zalău pentru autorizare mijloace de publicitate în Zalău și membru al Grupului de lucru pentru revizuirea Regulamentului Local de publicitate ca reprezentant OAR Transilvania.
- Participare la sedințele Primăriei Municipiului Zalău pentru revizuirea PUG Zalău 2022 și RLU aferent, ca reprezentant OAR Transilvania.
- Participare, implicare organizațională și invitații trimise la nivel local și județean premurgător evenimentului de lansare a Ghidurilor Rurale : Primăria Zalău, Consiliul Județean Sălaj, colegilor arhitecți salajeni, Primăria Simleu, Direcția Județeană pentru Cultură Sălaj, solicitare acord amplasare afișe publicitare cu evenimentul de mai sus în instituțiile publice; Evenimentul a avut loc la Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj, discuțiile fiind conduse de arh. Horatiu Racasan și arh. Flaminio Talos.
- Mobilizarea colegilor arhitecți salajeni pentru demararea primei acțiuni "De-a Arhitectura în orașul meu" la Zalău pentru anul 2019-2020 cu Școala Gheorghe Lazar; S-au găsit 2 arhitecți voluntari; Ruxandra Pop a preluat prima clasă.

Am anunțat disponibilitatea de a mă implica în acest program pentru anul școlar 2020-2021 (nu s-a mai organizat din cauza pandemiei de SarsCov19).

- Creare grup whatsapp “Arhitecti Salaj” , o baza de date de contact, întâlniri ocazionale pentru a dezbate probleme profesionale, tarife minimale și tarife de dumping, semnatura de comunitate extrem de răspândită la Zalău. Discuții ocazionale la o cafea cu colegii (“ce așteptăm de la OAR, ce face OAR pentru noi, modificări legislative, socializare);
- Participare la acțiuni de verificare la PM Zalău: solicitarea obligatorie a dovezii OAR conform legii și chiar dacă nu se solicită în C.U.;
- Discuție la nivel de administrație publică pentru organizare expo Batra la Zalău ; Intenție nerealizată de expunere la Zalău panouri de la expo Batra 2017 în martie 2019 (s-a convenit ordinea expo- Baia Mare-Bistrita-Zalău) ; organizare transport gratuit pentru aducere panouri de la Bistrita, informare pentru spațiu de expunere)-nematerializată din lipsa comunicării între noi și o decizie finală a perioadei pentru expo.
- Intenția de organizare a evenimentului despre avantajul Concursuri de arhitectura versus licitații publice: discuții cu Arhitect Șef Primăria Municipiului Zalău și Consiliul Județean, contact persoane de legătură la Primăria Jibou și Simleu , solicitare sală pentru întâlnire și discuții. În vederea participării la acest eveniment, instituțiile publice menționate au solicitat o invitație oficială de la OAR Transilvania (pentru a stabili un anumit protocol, persoanele ce vor fi delegate, dacă va fi o conferință de presă) etc; invitația nu am primit-o, așadar evenimentul planificat în jurul datei de 18-19 noiembrie 2019 a fost amânat pentru o dată ulterioară.
- Implicarea în discuții cu instituțiile avizatoare din județul Salaj în perioada de început a Epidemiei de SARS Cov 19 (SC Electrica SA, Compania de apă Somes SA, DSP Salaj, ISU Salaj, DSV Salaj, Telekom, Delgaz ,Politia SJ) etc) ca reprezentant al OAR T, pentru sprijinul și crearea unei baze de date de contact pentru aplicații online în timpul pandemiei .
- Participare ca reprezentant OAR Transilvania, în calitate de vicepreședinte, la Dezbaterile Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Județului Sălaj, perioada 2021- 2027; dezbaterile au avut loc la Consiliul Județean Salaj, în două faze, implicarea mea și raportul detaliat al dezbaterilor a fost trimis , sub formă de raport, spre OART.
- Organizare expunere BATRA 2021 la Zalău în Decembrie 2021.
- Organizare întâlnire și discuții membri CT cu reprezentanții Consiliului Județean Salaj și ai Primăriei Zalău în decembrie 2021.

- Organizare grup de lucru “Arhitecti suport Primaria Zalau” , organizarea a 2 intalniri pentru discutii libere si intocmirea unui raport de discutat cu Departamentul de Urbanism al Primariei Zalau (probleme de care ne lovim in raport cu administratia publica).
- Discutie cu viceprimarul municipiului Zalau, in care am reluat discutia de a solicita prezenta arhitectilor in sedintele ce au loc la nivelul Primariei. Solicitarea a fost formulata de catre PM Zalau catre OAR Transilvania si au fost delegati 2 reprezentanti in CTATU Primaria Zalau.